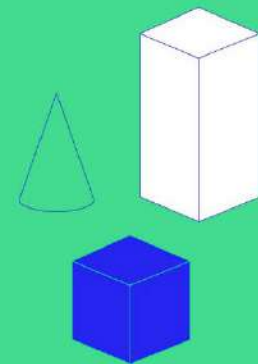
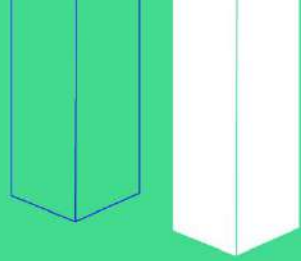


# UN NUEVO PROYECTO EN CAMINO





# 01 VISTA

MONTEVIDEO

LA VIDA INTELIGENTE



BARRIO LA BLANQUEADA

# BULEVAR BATLLE Y ORDOÑEZ

ENTRE LUCIANO ROMERO Y CARDAL

Hospital  
Evangélico

Mutualista  
CASMU

01  
VISTA

L. Romero

C. Cardal

Parque  
Idea Vilarinho

Servicio  
Médico  
Integral

Farmashop

A 5 minutos  
de Plaza Italia Shopping

Av. 8 de Octubre

Av. Centenario

Universidad  
Católica

Instituto  
Crandon

01  
CERO  
UNO  
PARQUE BATLLE

01  
VILA

Av. Luis Alberto de Herrera

Av. Italia

Supermercado  
Disco

Centro  
Deportivo  
Enfoque

Hospital  
de Clínicas

Parque  
Batlle

Pista de  
Atletismo

Estadio  
Centenario

A 5 minutos  
de Montevideo  
Shopping



UN HOGAR  
CON MIRADA  
**HACIA LA  
TECNOLOGÍA Y  
LA NATURALEZA**



























## AMENITIES

### PAUSAS ÍNTIMAS O EN COMUNIDAD



PARQUES  
COWORK  
COLIVING  
SUM  
PARRILLEROS

SOLARIUMS  
WET SPA  
GIMNASIO  
GARAGES  
BIKE PARKING











01  
VISTA  
MONTEVIDEO









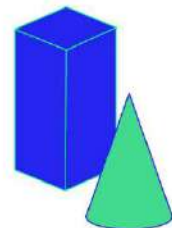








## APARTAMENTOS



17 PISOS DE VIVIENDAS

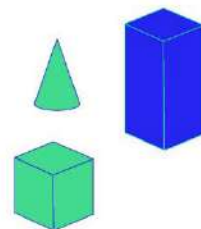
**PISO 17:** SUM

**179** UNIDADES

**90** GARAGES

**4** ASCENSORES

**53** BIKE PARKING







Me prestaste un beso  
Me prestaste calma







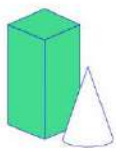




# DOMÓTICA





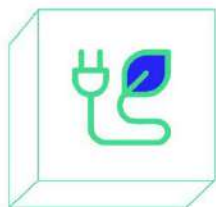


PRINCIPALES

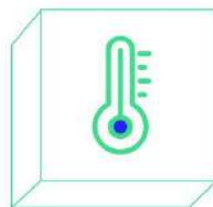
## CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO



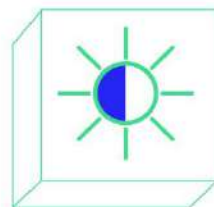
Certificación  
Ambiental



Diseño de  
fachadas



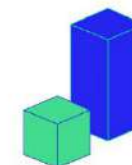
Aislamiento de  
paredes exteriores  
y techo



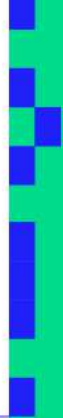
Control solar  
externo



Controles automáticos  
de iluminación







OPORTUNIDADES





# UF 001

## MONOAMBIENTE

**Total: 45,23 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 26,85 m<sup>2</sup>

CDM: 11,02 m<sup>2</sup>

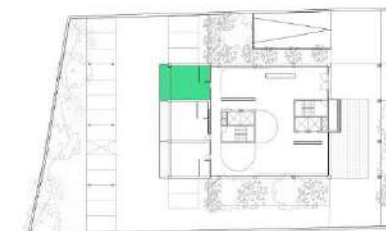
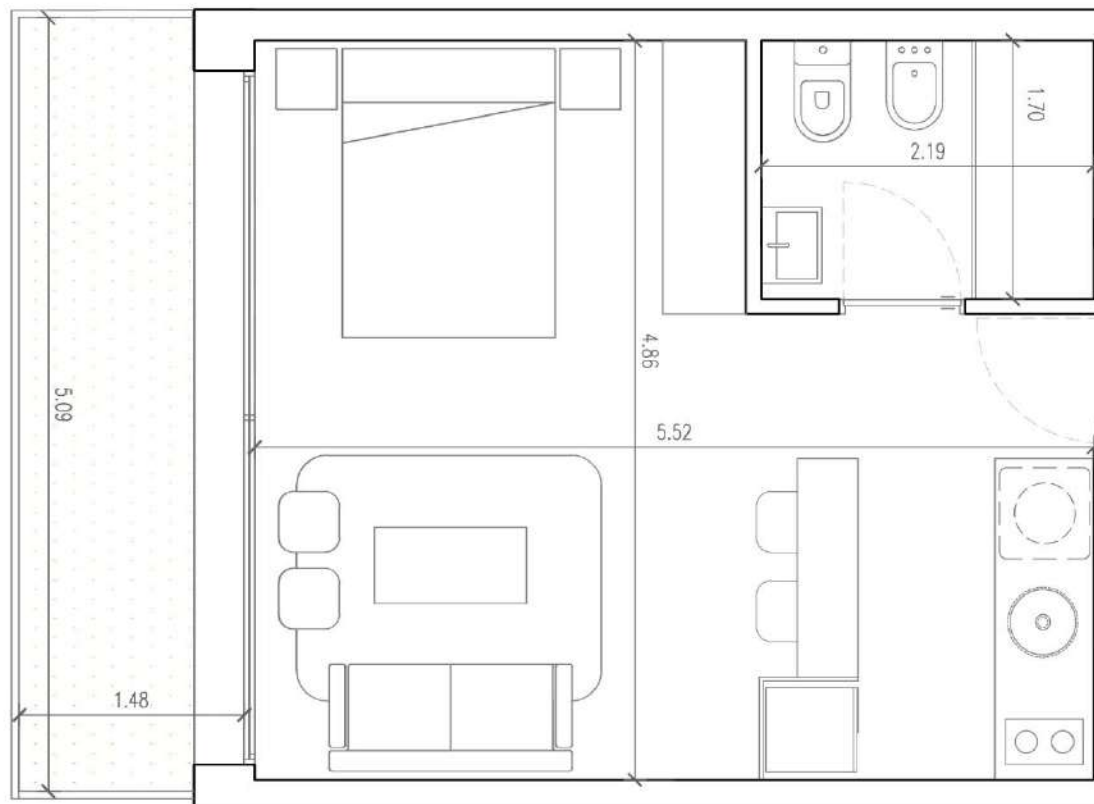
Balcón: 7,36 m<sup>2</sup>



**¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!**

~~Lista USD 106.824~~  
**USD 96.142**

**01  
VISTA**  
MONTEVIDEO



BY JOSE BATLLE Y OROÑOZ

**VITRIUM**  
CAPITAL

¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!

~~Lista USD 159.611~~  
USD 143.650

01  
VISTA  
MONTEVIDEO

# UF 101

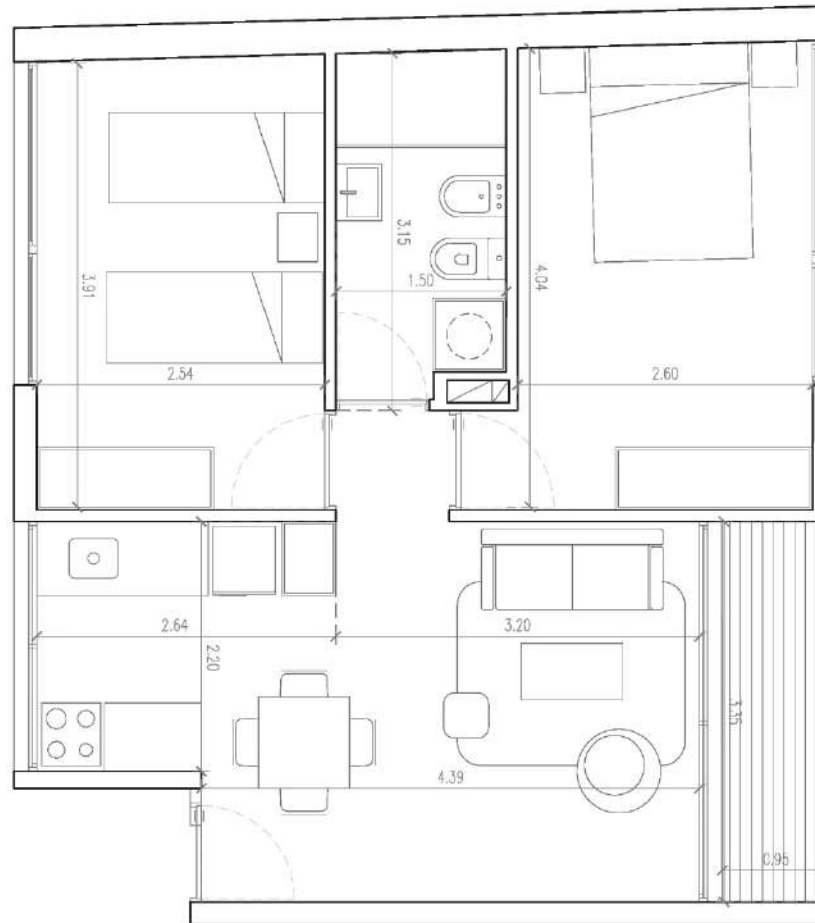
2 DORMITORIOS

Total: 64,27 m<sup>2</sup>

Sup. propia: 46,13 m<sup>2</sup>

CDM: 14,53 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,61 m<sup>2</sup>



BY JOSE BATLLE Y OROOÑEZ

VITRIUM  
CAPITAL



# UF 102

**1 DORMITORIO**

**Total: 53,40 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 38,52 m<sup>2</sup>

CDM: 12,28 m<sup>2</sup>

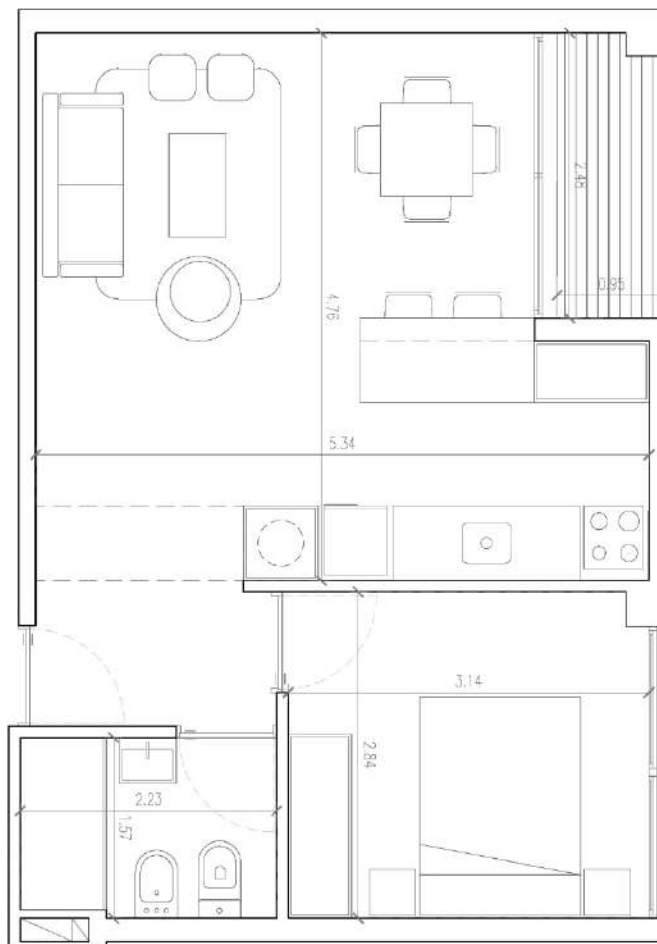
Balcón: 2,60 m<sup>2</sup>



**¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!**

~~Lista USD 134.578~~  
**USD 121.120**

**01  
VISTA**  
MONTEVIDEO



**VITRIUM<sup>↑</sup>  
CAPITAL**

# UF 204

**2 DORMITORIOS**

**Total: 58,79 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 41,81 m<sup>2</sup>

CDM: 13,37 m<sup>2</sup>

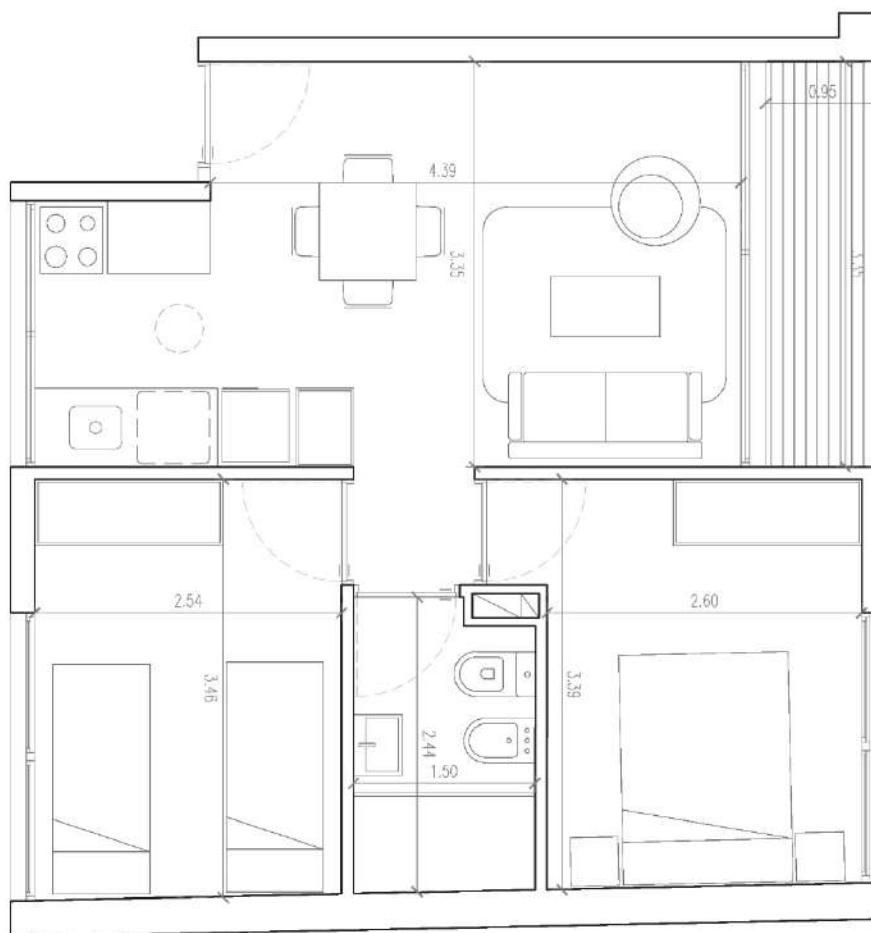
Balcón: 3,61 m<sup>2</sup>



**¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!**

~~Lista USD 153.484~~  
**USD 138.136**

**01  
VISTA**  
MONTEVIDEO



**VITRIUM<sup>↑</sup>**  
**CAPITAL**



# UF 214

## 1 DORMITORIO

**Total: 51,44 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 32,90 m<sup>2</sup>

CDM: 12,50 m<sup>2</sup>

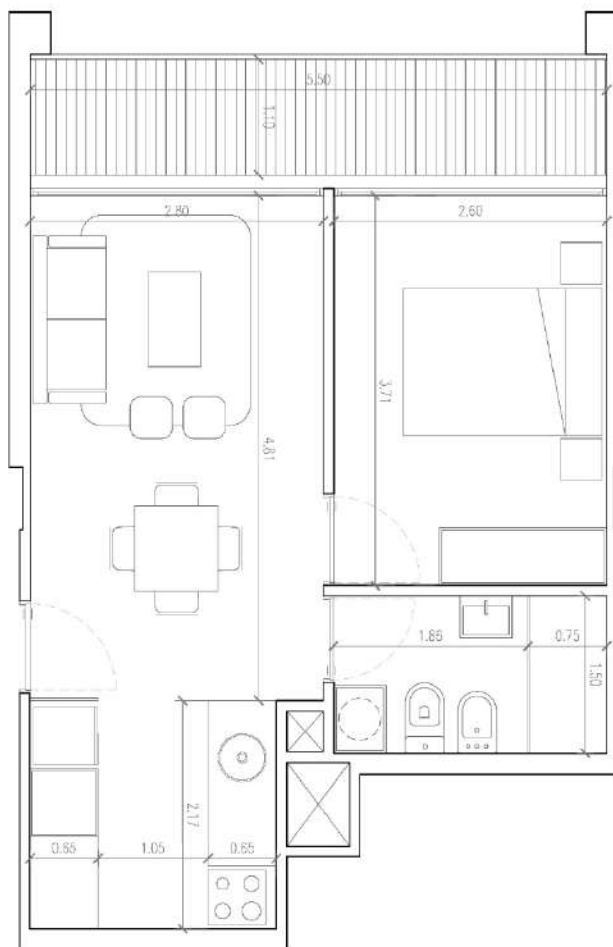
Balcón: 6,04 m<sup>2</sup>



**¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!**

~~Lista USD 126.426~~  
**USD 113.783**

**01  
VISTA**  
MONTEVIDEO



**VITRIUM<sup>↑</sup>  
CAPITAL**

# UF 302

**1 DORMITORIO**

**Total: 53,40 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 38,52 m<sup>2</sup>

CDM: 12,28 m<sup>2</sup>

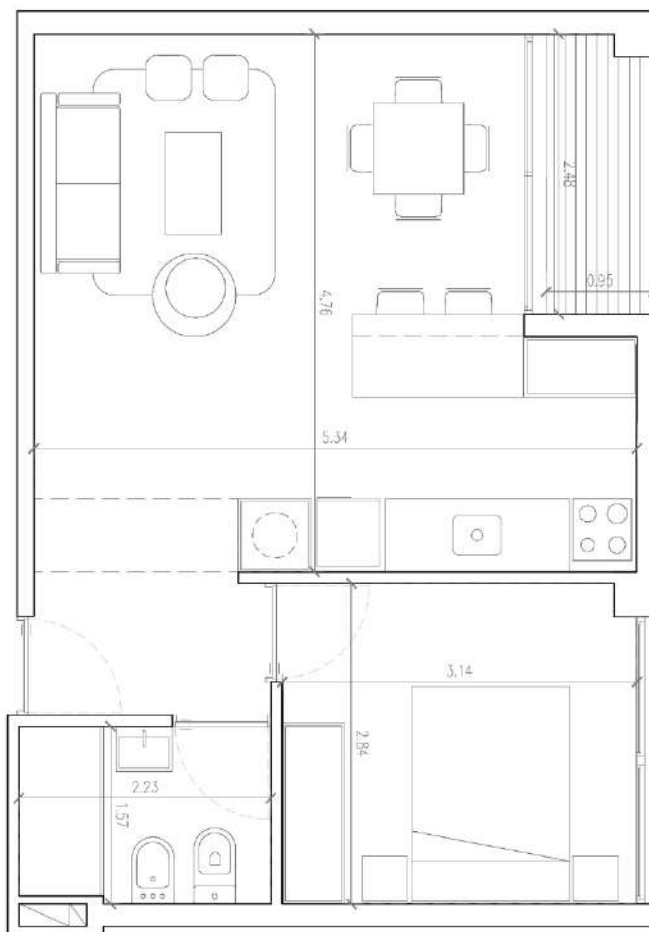
Balcón: 2,60 m<sup>2</sup>



**¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!**

~~Lista USD 135.962~~  
**USD 122.366**

**01  
VISTA**  
MONTVIDEO



**VITRIUM**  
CAPITAL



¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!

~~Lista USD 162.074~~  
USD 145.867

01  
VISTA  
MONTEVIDEO

# UF 401

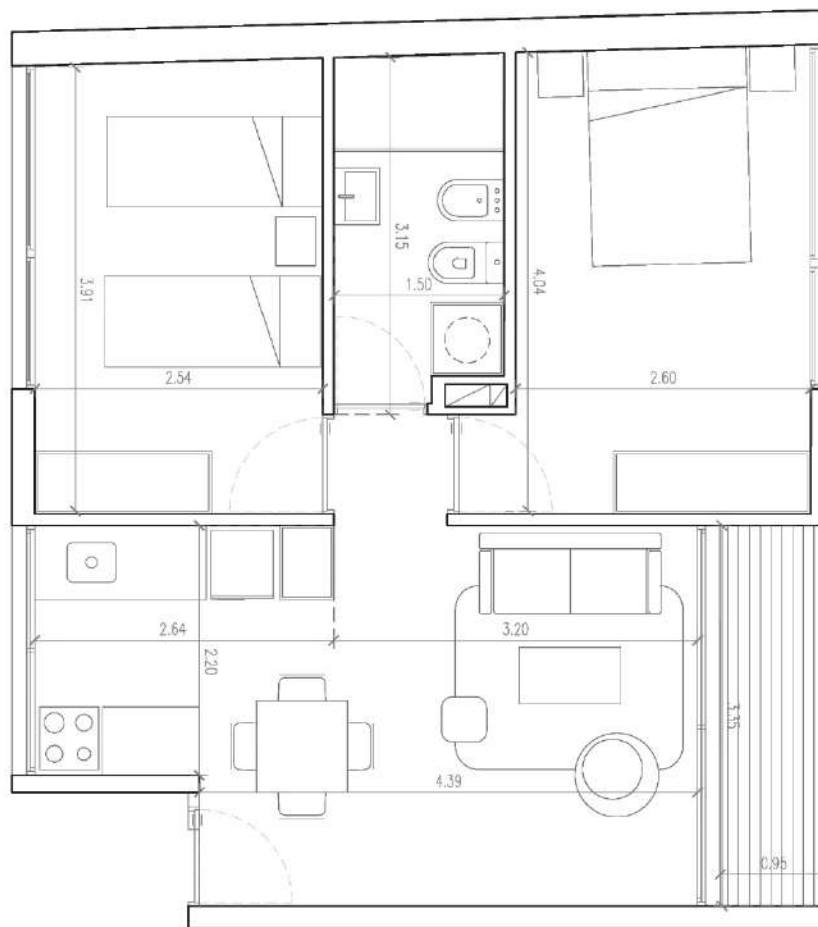
2 DORMITORIOS

Total: 64,27 m<sup>2</sup>

Sup. propia: 46,13 m<sup>2</sup>

CDM: 14,53 m<sup>2</sup>

Balcón: 3,61 m<sup>2</sup>



VITRIUM  
CAPITAL

# UF 408

**MONOAMBIENTE**

**Total: 33,68 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 22,65 m<sup>2</sup>

CDM: 8,39 m<sup>2</sup>

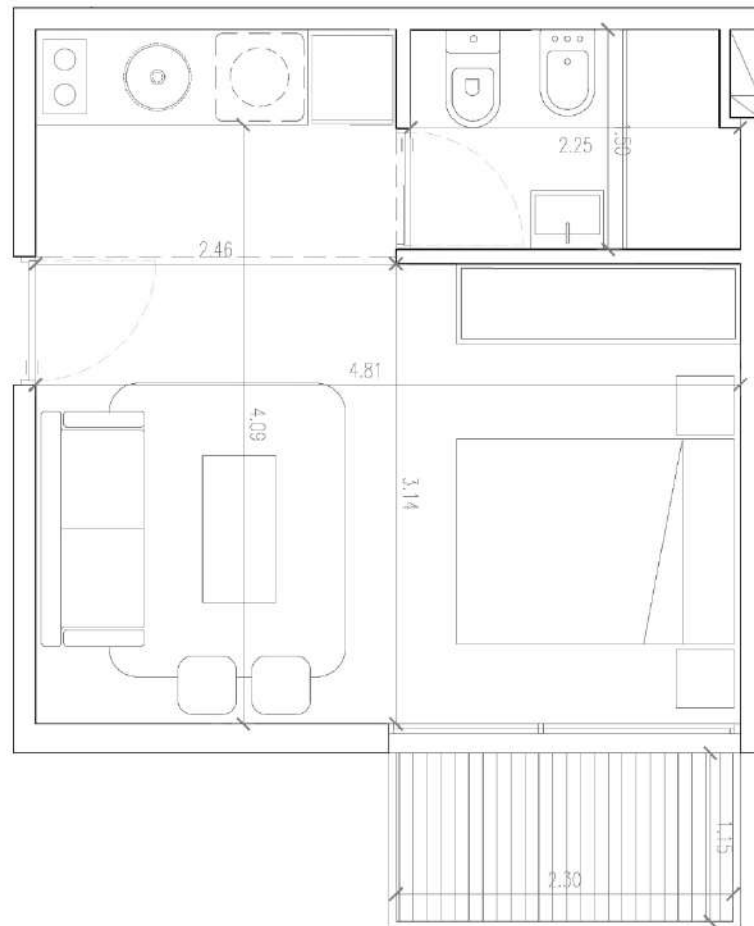
Balcón: 2,64 m<sup>2</sup>



**¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!**

~~Lista USD 86.944~~  
**USD 78.250**

01  
**VISTA**  
MONTEVIDEO



**VITRIUM**  
CAPITAL



# UF 505

## 1 DORMITORIO

**Total: 72,56 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,98 m<sup>2</sup>

CDM: 13,50 m<sup>2</sup>

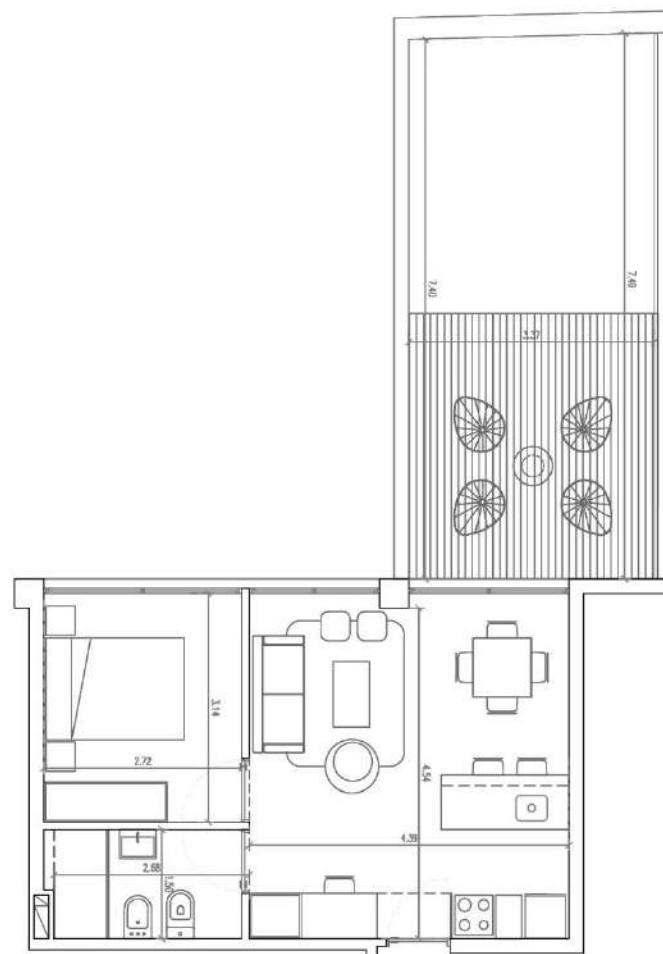
Balcón: 25,08 m<sup>2</sup>



**¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!**

~~Lista USD 152.741~~  
**USD 137.467**

**01**  
**VISTA**  
MONTEVIDEO



**VITRIUM**  
**CAPITAL**

# UF 506

**1 DORMITORIO**

**Total: 72,42 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 33,98 m<sup>2</sup>

CDM: 13,59 m<sup>2</sup>

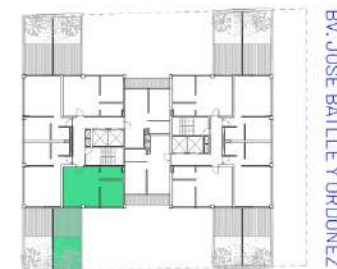
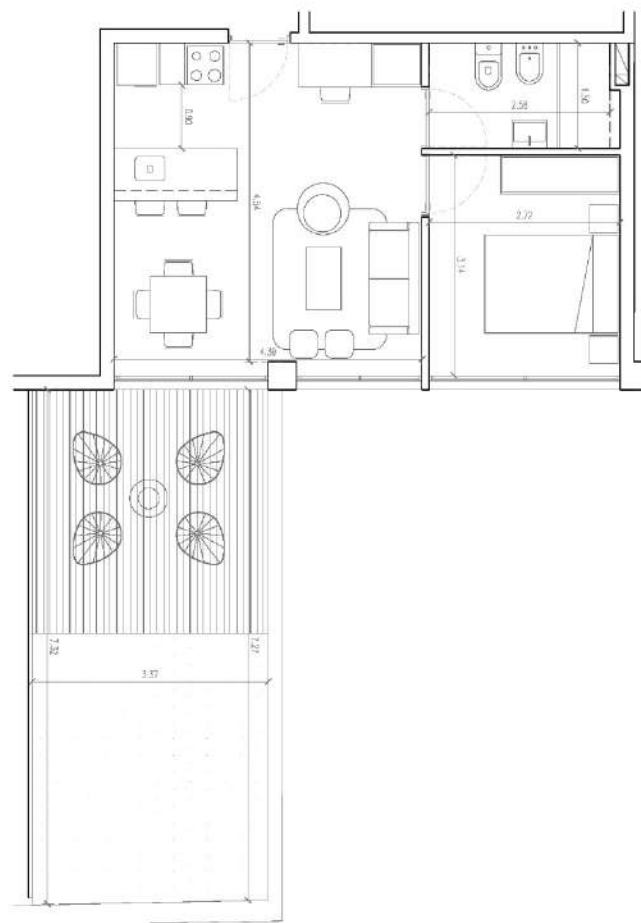
Balcón: 24,85 m<sup>2</sup>



**¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!**

~~Lista USD 152.457~~  
**USD 137.211**

**01  
VISTA**  
MONTEVIDEO



**VITRIUM<sup>↑</sup>**  
**CAPITAL**



# UF 1102

**2 DORMITORIOS**

**Total: 68,84 m<sup>2</sup>**

Sup. propia: 48,86 m<sup>2</sup>

CDM: 14,85 m<sup>2</sup>

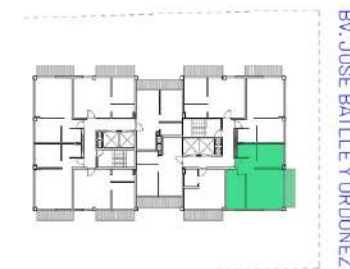
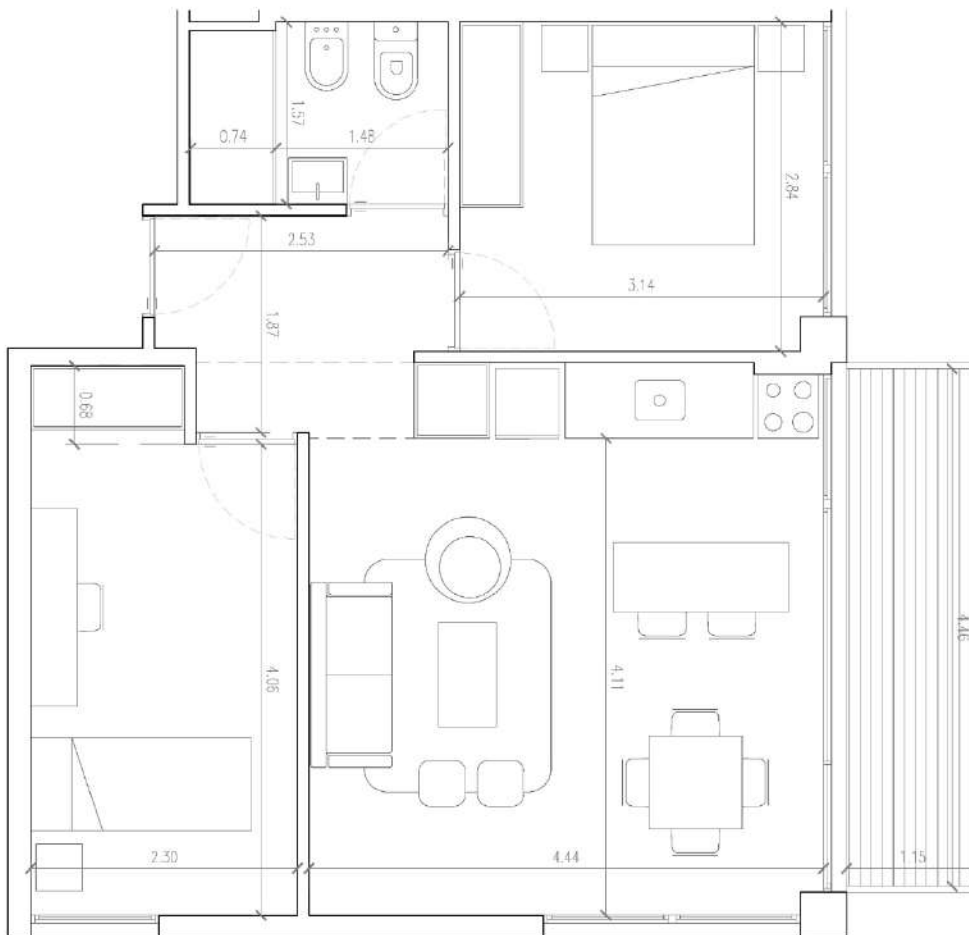
Balcón: 5,13 m<sup>2</sup>



**¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!**

~~Lista USD 180.671~~  
**USD 162.604**

**01  
VISTA**  
MONTEVIDEO



**VITRIUM<sup>↑</sup>**  
**CAPITAL**

# UF 1602

2 DORMITORIOS

Total: 68,68 m<sup>2</sup>

Sup. propia: 48,86 m<sup>2</sup>

CDM: 14,85 m<sup>2</sup>

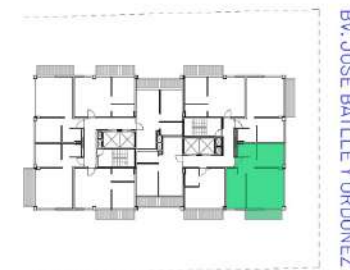
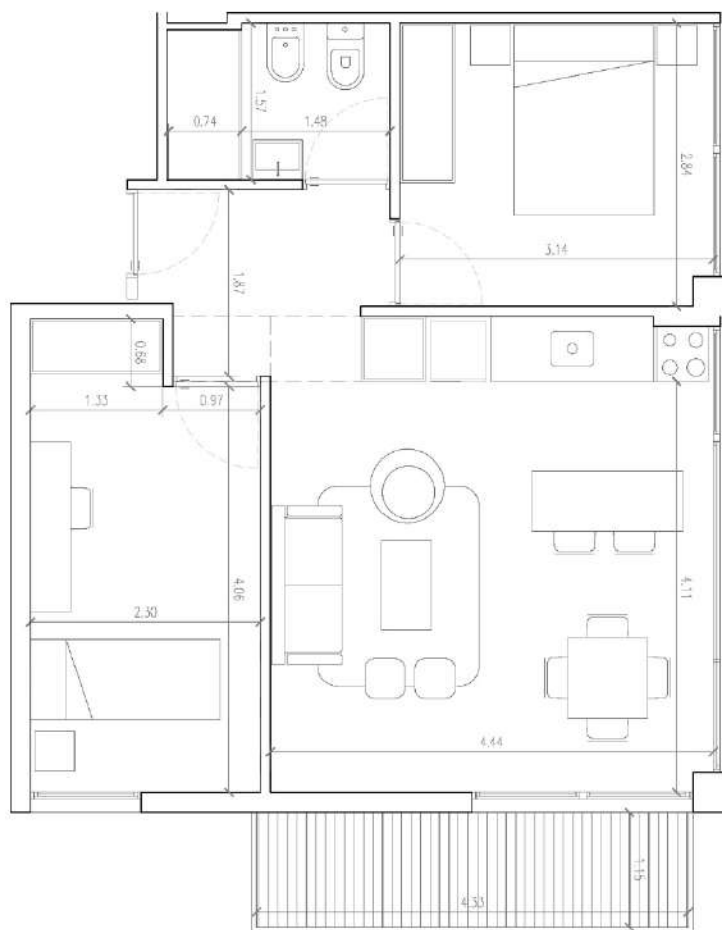
Balcón: 4,97 m<sup>2</sup>



¡OPORTUNIDAD  
LANZAMIENTO!

~~Lista USD 184.689~~  
USD 166.220

01  
VISTA  
MONTEVIDEO



VITRIUM  
CAPITAL



# FORMA DE PAGO

**40%**

**Anticipo**

**20%**

**24 CUOTAS**

Desde el inicio de la Obra

**40%**

**A LA ENTREGA**

+ 4,75% Gastos de Ocupación

**¡OPORTUNIDAD LANZAMIENTO!**